

Algemene voorwaarden van de besloten vennootschap Resaco B.V. (hierna: "Resaco"), zaakdoende aan het Karrewiel 8, 6942 LK te Didam (gemeente Montferland), ingeschreven bij de Kamer van de Koophandel en Fabrieken onder nummer 81805977, geldend vanaf 5 februari 2021.

Artikel 1 Object van de overeenkomst.

Deze voorwaarden hebben betrekking op de verhuurovereenkomst van de duiktank met de daarbij vermelde accessoires, welke is gesloten tussen Resaco, hierna te noemen verhuurder, en anderzijds een in de overeenkomst met name genoemde natuurlijke- of rechtspersoon, verder te noemen huurder.

Artikel 2 Duur van de overeenkomst.

2-1 Deze overeenkomst is gesloten vanaf de datum welke in de overeenkomst is vermeld en is geldig tot en met de datum vermeld in de huurovereenkomst tot 17.00 uur.

2-2 Bij het vaststellen van de tijdsduur van het huurcontract, geldt een gedeelte van een dag als een gehele dag.

Artikel 3 Levering en terugbezorging.

3-1 De huurder dient zelf de gehuurde goederen bij de verhuurder op te halen en bij beëindiging van het huurcontract deze aan de verhuurder terug te geven, tenzij uitdrukkelijk tussen partijen is overeengekomen dat de verhuurder zich met het brengen en/of terugbezorgen van de gehuurde goederen zal belasten, waarbij huurder ervoor dient zorg te dragen dat verhuurder de locatie waar het gehuurde dient te worden afgeleverd/gelost kan bereiken via begaanbare weg.

3-2 Indien verhuurder zich zal belasten met het brengen en/of terugbezorgen van het gehuurde zal zulks geschieden voor rekening van de huurder, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen. Indien bij aflevering door de huurder toegezegde hulp niet aanwezig is, worden de hierdoor ontstane meerkosten aan de huurder in rekening gebracht en behoudt verhuurder zich het recht voor de overeenkomst eenzijdig op te zeggen onverminderd het recht van de verhuurder op verdere schadevergoeding.

Artikel 4 Leveringstermijn.

Indien de verhuurder zich jegens de huurder heeft verplicht de gehuurde goederen aan de huurder te bezorgen, zal de verhuurder er naar streven zich zo nauwkeurig mogelijk aan de overeengekomen leveringstermijn te houden.

Artikel 5 Medewerkers van de verhuurder.

Indien de huurder bij het laden en/of lossen en/of andere werkzaamheden, zoals onder andere de bediening van het verhuurde, gebruik maakt van de diensten van werknemers van de verhuurder waarvoor een vergoeding in rekening zal worden gebracht, dan worden de werknemers geacht de werkzaamheden uit te voeren in ondergeschiktheid aan en onder verantwoordelijkheid van de verhuurder en is de verhuurder derhalve tegenover de huurder aansprakelijk.

Artikel 6 Reclame en controle op goede staat van de goederen.

6-1 De huurder is verplicht terstond na levering of ophalen van de duiktank en eventuele accessoires, deze grondig te inspecteren op gebreken dan wel het verwachtingspatroon daarvan. Indien het een of ander onjuist mocht zijn dient de

huurder de verhuurder terstond schriftelijk op de hoogte te brengen. Indien de huurder niet onverwijld (uiterlijk binnen 24 uur) na de dag van levering of ophalen de

verhuurder wijst op gebreken, die bij grondig onderzoek konden worden opgemerkt, dan wordt huurder geacht met de staat waarin het gehuurde is geleverd of opgehaald in te stemmen en vervalt ieder recht op reclame.

6-2 De verhuurder dient in staat te worden gesteld ingediende reclames te controleren. Bij overeenstemming zal een schriftelijke verklaring worden opgesteld die door beide partijen dient te worden ondertekend.

6-3 Indien de reclame naar het oordeel van de verhuurder juist is, zal de verhuurder een billijke schadevergoeding betalen tot ten hoogste de factuurwaarde van het huurbedrag.

Artikel 7 Verplichtingen huurder.

7-1 De huurder is verplicht de gehuurde goederen slechts overeenkomstig de bepaling van deze overeenkomst te gebruiken en in het bijzonder om:

- a. De gehuurde goederen overeenkomstig de bedienings- en overige voorschriften o.a. ten aanzien van toezicht, die aan huurder bij aflevering van de goederen zijn medegedeeld en/of overhandigd, te behandelen;
- b. Geen veranderingen aan de gehuurde goederen aan te brengen;
- c. De verhuurder te allen tijde toegang tot de gehuurde goederen te verschaffen;
- d. Aanspraken van derden op de gehuurde goederen af te wijzen en de verhuurder te vrijwaren;
- e. Onderverhuur en beschikbaarstelling aan derden uitsluitend met schriftelijke toestemming van de verhuurder te doen geschieden.

7-2 De huurder dient voor eigen rekening en risico over de volgende zaken te beschikken:

- a. De voor het gehuurde benodigde goedkeuringen (zoals vergunningen, ontheffingen en beschikkingen, enz.);
- b. Het terrein c.q. de ruimte waar het gehuurde dient te worden geplaatst;
- c. Voldoende gelegenheid voor aanvoer, opslag en/of afvoer van het gehuurde;
- d. Voldoende watercapaciteit, bij voorkeur via brandkraan, om de duiktank te kunnen vullen. Aansluitmogelijkheden 220 V voor elektrische machines, verlichting, verwarming, gas, perslucht, water en andere voor de uitvoering van het gehuurde benodigde energie.
- e. 380V / 32A Aansluiting voor de verwarming en het filtersysteem van de duiktank.

Artikel 8 Veiligheid.

8-1 Veiligheid is een taak van de huurder zelf, doch indien verhuurder het verhuurde met bemanning verhuurt, dan zal verhuurder op de locatie zelf de nodige veiligheidsmaatregelen nemen ter bescherming van de gebruikers en de verhuurde materialen.

8-2 Indien verhuurder deze veiligheidsmaatregelen om wat voor reden dan ook niet kan uitvoeren of handhaven, is verhuurder gerechtigd de verdere uitvoering van de overeenkomst te weigeren en de kosten verbonden aan deze gemotiveerde weigering aan de huurder in rekening te brengen.

Artikel 9 Reparatie.

Indien reparaties noodzakelijk zijn ten gevolge van onvakkundige behandeling, reparaties door derden, het gebruik van ongeschikte accessoires of enig andere oorzaak die niet als normale slijtage kan worden beschouwd, dan worden de kosten daarvan afzonderlijk en extra aan de huurder in rekening gebracht.

Artikel 10 Waarborgsom.

10-1 De huurder is verplicht, voordat hij de gehuurde goederen in ontvangst neemt, aan de verhuurder een waarborgsom van € 300,00 te geven.

10-2 De verhuurder behoudt zich het recht voor vervallen huurtermijnen te compenseren met de waarborgsom, evenals de kosten van reparatie/reiniging als in artikel "Opzegging/ontbinding" lid 2 bedoelt.

10-3 De verhuurder is verplicht deze waarborgsom bij de beëindiging van het huurcontract indien op dat moment de huurder aan al zijn verplichtingen jegens de verhuurder heeft voldaan, aan de huurder terug te geven.

Artikel 11 Aansprakelijkheid.

De huurder draagt het volle risico en de volledige verantwoordelijkheid van de gehuurde goederen gedurende de tijd dat deze ter beschikking van de huurder zijn gesteld.

Artikel 12 Schade en gebreken.

12-1 De huurder is verplicht elke schade en elk gebrek aan het gehuurde onmiddellijk aan de verhuurder te melden. Zonder toestemming van de verhuurder mag de huurder niet tot reparatie overgaan. Veranderingen en/of reparatie aan de gehuurde goederen zal de verhuurder slechts in zijn eigen, of in een door hem aangewezen, werkplaats aanbrengen c.q. verrichten.

12-2 Indien het gebrek of de schade aan de gehuurde goederen buiten schuld van de huurder is ontstaan, heeft huurder het recht op vervanging van de betreffende goederen gedurende de verdere duur van de overeenkomst mits het voorradig is. Huurder heeft geen recht op vervanging indien de goederen zich niet in Nederland bevinden of anderszins zich buiten een in de overeenkomst bepaalde straal bevinden. De verhuurder is op geen enkele wijze verplicht om beschadigde artikelen en/of apparaten terug te nemen of voor ruiling te accepteren.

12-3 Indien reparaties noodzakelijk zijn ten gevolge van onvakkundige behandeling, reparaties door derden, het gebruik van ongeschikte accessoires of enig andere ooraak die niet als normale slijtage kan worden beschouwd, dan worden de kosten daarvan afzonderlijk en extra aan de huurder in rekening gebracht.

Artikel 13 Aansprakelijkheid.

13-1 Voor schade die de huurder aan derden direct of indirect als gevolg van het gebruik van de gehuurde goederen veroorzaakt, is de verhuurder in beginsel niet aansprakelijk. Huurder zal de verhuurder terzake voor alle aanspraken van derden vrijwaren.

13-2 De huurder is zelf aansprakelijk voor alle lasten, belastingen en boetes die voortvloeien uit het gebruik van het verhuurde door hem dan wel door derden.

13-3 De huurder is zelf aansprakelijk voor legionellabestrijding in het geval dat de duiktank wordt gehuurd inclusief verwarming. Huurder zal zelf zorg dragen dat conform de wetgeving wordt gehandeld. De verhuurder sluit bij dezen alle verantwoordelijkheid op dit gebied volledig uit.

Artikel 14 Mededelingsverplichtingen huurder.

14-1 Huurder dient de verhuurder onverwijld in te lichten indien beslag wordt gelegd op huurder zijn roerende of onroerende goederen, op de in de overeenkomst genoemde gehuurde goederen of indien op enige andere wijze de eigendomsrechten van de verhuurder dreigen te worden geschaad. Hetzelfde geldt in geval van faillissement van de huurder, indien huurder surséance van betaling aanvraagt of zijn betaling om andere redenen heeft gestaakt.

14-2 Wanneer zich een geval voordoet zoals in het voorgaande lid van dit artikel bedoeld, is de huurder verplicht om de beslagleggende deurwaarder, de curator of bewindvoerder onverwijld inzage te geven in de onderhavige overeenkomst.

Artikel 15 Annulering.

Indien de huurder tot annulering overgaat en nog geen gebruik heeft gemaakt van de hem ter beschikking gestelde zaken, is hij de hierna genoemde schadeloosstelling verschuldigd, tenzij door hem of de verhuurder een voor beide partijen redelijkerwijs, acceptabele vervangende huurder wordt gevonden die het gebruik wil overnemen. In beide gevallen zal verrekening dienen plaats te vinden, waarbij de verhuurder 5% van de overeengekomen nettoprijs met een minimum van € 5,00 in rekening mag brengen.

De schadeloosstelling bedraagt:

- bij annulering tot 30 dagen voor de ingangsdatum 50% van de totale prijs;

- bij annulering binnen 30 dagen voor de ingangsdatum 100% van de totale prijs.

Artikel 16 Opzegging/ontbinding.

16-1 De overeenkomst voor bepaalde tijd kan door partijen met onmiddellijke ingang worden opgezegd. De opzegging door de huurder kan slechts geschieden door terugbezorging van de gehuurde goederen bij de verhuurder; indien partijen zijn overeengekomen dat de verhuurder bij beëindiging van deze overeenkomst de gehuurde goederen bij huurder zal ophalen, dient de huurder een opzegtermijn van minimaal 24 uur in acht te nemen.

16-2 Bij beëindiging van deze overeenkomst zullen de gehuurde goederen in dezelfde conditie waarin het verstrekt is en geheel gereinigd, weer ter beschikking van de verhuurder worden gesteld. Indien daarbij zou blijken dat de goederen gebreken vertonen of beschadigd zijn, c.q. dat de huurder de goederen niet of gebrekkig zou hebben schoongemaakt, is de verhuurder gerechtigd de huurder de reparatie- c.q. reinigingskosten in rekening te brengen.

16-3 Indien de huurder met enige verplichting in gebreke blijft is de verhuurder bevoegd de huurovereenkomst zonder ingebrekestelling met onmiddellijke ingang en zonder rechterlijke tussenkomst als ontbonden te beschouwen.

16-4 Indien de huurovereenkomst eindigt op grond van het in het vorige lid van dit artikel bepaalde is verhuurder gerechtigd bij wege van gefixeerde schadevergoeding

als winstderving te vorderen een bedrag gelijk aan de resterende huurtermijnen welke vervallen zouden zijn tot aan het einde van het huurcontract, onverminderd het recht van de verhuurder op verdere schadevergoeding.

Artikel 17 Vervanging.

Indien huurder buiten staat is, om welke reden dan ook, de gehuurde goederen aan de verhuurder terug te (laten) bezorgen, dient huurder aan de verhuurder een door hem te bepalen schadevergoeding te betalen, ter grootte van de vervangingswaarde van de gehuurde goederen.

Artikel 18 Retourneringen.

Retournering van verbruiksgoederen bij een verhuurd object is uitsluitend en alleen mogelijk van die goederen die nog niet zijn aangebroken en pas na toestemming van de verhuurder, tenzij schriftelijk van te voren anders is overeengekomen.

Artikel 19 Wijzigingen.

Wijzigingen en aanvullingen van deze overeenkomst zijn slechts geldig indien schriftelijk overeengekomen. Mondelinge nevenafspraken -ook als zij voor de afsluiting van deze overeenkomst zijn gemaakt- zijn niet geldig voorzover zij met de bovenstaande bepalingen in strijd zijn.

Artikel 20 Betaling.

20-1 Betaling dient binnen 14 dagen na ondertekening van de huurovereenkomst te geschieden. Pas na ontvangst van de betaling is de huurovereenkomst van kracht.

20-2 De verhuurder is gerechtigd, indien de betaling van het verschuldigde niet binnen de gestelde termijn door hem is ontvangen, aan de opdrachtgever een rente ad 1,25% per maand te berekenen, gerekend vanaf de factuurdatum.

20-3 Verhuurder is voorts gerechtigd, buiten de hoofdsom en rente om, van de opdrachtgever alle kosten, zowel gerechtelijke als buitengerechtelijke, door de niet betaling veroorzaakt te vorderen, waaronder begrepen de kosten van advocaat, procureur, gerechtsdeurwaarder en incassobureau.

20-4 De buitengerechtelijke kosten bedragen 15% van de hoofdsom, vermeerderd met rente, met een minimum van € 37,50. Tevens worden de buitengerechtelijke kosten verhoogd met alle kosten voor juridisch advies en bijstand. Uit het enkele feit dat verhuurder zich heeft verzekerd van hulp van een derde blijkt de grootte en de gehoudenheid tot betaling van de buitengerechtelijke kosten.

Artikel 21 Toepasselijk recht.

Op alle door de verhuurder gesloten overeenkomsten en/of verrichte handelingen is uitsluitend het Nederlandse recht van toepassing; deze overeenkomsten en/of handelingen worden geacht in Nederland te zijn gesloten, respectievelijk verricht.

Artikel 22 Geschillen.

Alle geschillen voortvloeiende uit de tussen partijen gesloten overeenkomsten, daaronder begrepen de enkele invordering van het verschuldigde, zullen voor de Burgerlijke Rechter van de vestigingsplaats van de verhuurder, indien deze dit wenst, aanhangig worden gemaakt, voor zover de Burgerlijke Rechter daartoe wettelijk bevoegd is.